

de las 78 áreas, 70 centiáreas y 78 decímetros, embargadas á Don Ramón Castro como representante de Doña Bárbara Morales, por los reparos hechos en las cuentas del año 1866 á 67, con más las costas y gastos originados y que se originen hasta la terminación de este expediente, se ha dispuesto una segunda subasta que tendrá lugar en esta Casa Consistorial el día 13 del mes de Septiembre próximo á la una de su tarde; advirtiéndose que no será admisible aquella proposición que deje de cubrir el importe total de 20 pesos moneda corriente.

Lo que se hace público para general conocimiento y concurrencia de licitadores.

Naranjito, 29 de Agosto de 1896.—El Comisionado, Fermín Pardo.—Vº Bº.—El Alcalde, Lopez. [1355] 3—3

Al público.—No habiendo tenido efecto el remate de las 6 hectáreas, 28 áreas y 86 centiáreas, embarga las á Don Higinio Ortiz, por contribuciones que es en deber á este Municipio, con más las costas, se ha dispuesto una tercera subasta que tendrá lugar en esta Casa Consistorial el día 13 del mes de Septiembre próximo á la una de su tarde; advirtiéndose que no será admisible aquella proposición que deje de cubrir el débito; siendo por cuenta del rematista la escritura y demás gastos que se originen hasta la conclusión de este expediente.

Lo que se hace público para general conocimiento y concurrencia de licitadores.

Naranjito, 29 de Agosto de 1896.—El Comisionado, Fermín Pardo.—Vº Bº.—El Alcalde, Lopez. [1356] 3—3

Al público.—Por auto del Sr. Alcalde dictado en el expediente ejecutivo seguido por esta Alcaldía contra Don Dolores Martínez Rivera, por contribuciones que es en deber á este Municipio, se ha dispuesto la venta en pública subasta de un predio de terreno compuesto de una hectárea, 7 áreas y 91 centiáreas, con todas sus plantaciones y árboles frutales, que colindan por el Saliente con Don Adolfo García; por el Norte con José Negrón; por el Poniente con el mismo y por el Sur con Liborio Berríos; cuyos terrenos radican en el barrio de Lomas de este término municipal y han sido tasados en la suma de 30 pesos moneda corriente.

El acto de subasta tendrá lugar en el salón de sesiones de esta Casa Consistorial el día 9 del mes de Septiembre próximo á las dos de su tarde; y no será admisible aquella proposición que deje de cubrir la tasación arriba indicada.

Lo que se hace público para general conocimiento y concurrencia de licitadores.

Naranjito, 22 de Agosto de 1896.—El Comisionado, Fermín Pardo.—Vº Bº.—El Alcalde, Lopez. [1392] 3—3

Al público.—Por auto del Sr. Alcalde dictado en el expediente ejecutivo seguido por esta Alcaldía contra Don Juan Pérez Alvarez, por contribuciones que es en deber á este Municipio, se ha dispuesto la venta en pública subasta de un predio de terreno y casa de vivienda, compuesto de 3 hectáreas, 14 áreas, 43 centiáreas y 20 decímetros, con todas sus plantaciones y árboles frutales, que colindan por el Saliente con Doña Carmen Tañón y Don Pedro Lugo y por las otras tres partes con la misma propiedad; cuyos terrenos radican en el barrio de Anones de este término municipal y han sido tasados dichos terrenos y casa en la suma de 145 pesos moneda corriente.

El acto de subasta tendrá lugar en el salón de sesiones de esta Casa Consistorial el día 19 de los corrientes á la una de su tarde, y no será admisible proposición alguna que deje de cubrir la tasación arriba indicada.

Lo que se hace público para general conocimiento y concurrencia de licitadores.

Naranjito, 4 de Septiembre de 1896.—El Comisionado, Fermín Pardo.—Vº Bº.—El Alcalde, Lopez. 3—2

Alcaldía Municipal de Bayamón

En virtud de lo acordado por el Ayuntamiento de este pueblo en sesión celebrada ayer, se ha señalado el día 3 de Octubre próximo á la una de su tarde para la adjudicación en pública subasta de las obras de reparación y modificación de la Casa Consistorial del mismo, cuyo importe según presupuesto asciende á mil seiscientos cuarenta y un pesos y treinta y ocho centavos.

La subasta se celebrará en esta Alcaldía con arreglo á la Instrucción vigente de 27 de Marzo de 1869, donde se hallarán de manifiesto para conocimiento del público los documentos que han de regir en la contrata.

Las proposiciones se arreglarán exactamente al modelo adjunto y se presentarán en pliegos cerrados, admitiéndose solamente durante la primera media hora del acto.

Los pliegos deberán contener la cédula de vecindad y el documento que acredite haber consignado en la Depositaria de fondos municipales como garantía provisional para poder tomar parte en la licitación, la cantidad de ochenta y siete pesos.

Serán nulas las proposiciones que falten a cualquiera de los requisitos y aquellas cuyo importe exceda del presupuesto.

Al principiar el acto del remate se leerá la Instrucción citada.

En el caso de procederse á una licitación verbal por empate, la mínima puja admisible será de diez pesos.

Bayamón, 4 de Septiembre de 1896.—El Alcalde, José Alonso.

Pliego de condiciones económico administrativas

En la ejecución por contrata de las obras de reparación y modificación de la Casa Consistorial de este pueblo, regirán, además del pliego de condiciones facultativas aprobado por el Gobierno General de esta Isla en 6 de Julio último, las prescripciones económico-administrativas siguientes:

1ª El licitador á quien se hubiere adjudicado las mencionadas obras, tendrá quince días de término contados desde aquel en que se le notifique la aprobación del remate para constituir la fianza definitiva y formalizar la escritura de contrato, cuyo gasto será de su cuenta, así como el de reintegro del papel del sello undécimo correspondiente al expediente de subasta, según dispone el Reglamento para la aplicación de la Ley del timbre.

2ª La fianza definitiva se compondrá de ciento setenta y cuatro pesos y catorce centavos, pudiendo formar parte de ella el depósito provisional consignado para tomar parte en la licitación, cangeando la carta de pago por otra que exprese que se destina aquel á este nuevo objeto.

3ª Las obras deberán empezar á los treinta días á partir de la fecha de la notificación del remate, debiendo quedar terminadas á los cuatro meses de su comienzo.

4ª El contratista tendrá derecho á que mensualmente se le pague el importe de las obras que vaya ejecutando con arreglo á la certificación del Maestro encargado por el Ayuntamiento.

Si desde la fecha de uno de estos documentos transcurriese más de dos meses sin verificarse el pago, desde el fin de dicho plazo se acreditará al contratista el medio por ciento mensual de la cantidad devengada que hubiere dejado de percibir.

5ª Serán de cuenta del rematista los gastos que ocasionen los reconocimientos facultativos para las recepciones.

6ª El rematista queda sometido á la jurisdicción gubernativa y derecho común administrativo para cuanto se relacione con este remate y contrato, sin derecho á reclamación ante los Tribunales de Justicia en las contingencias que puedan surgir con el Ayuntamiento.

Modelo de proposición.

"Don . . . , vecino de . . . , enterado del anuncio publicado para la adjudicación de las obras de reparación y modificación de la Casa Consistorial de este pueblo, del plano, pliego y presupuesto, se comprometo á tomar de su cuenta la ejecución de dichas obras por la cantidad de . . . "

[1389] (Fecha y firma del licitador). 3—1

Alcaldía Municipal de Vega-alta

Practicado el sorteo con las formalidades de Ley en sesión celebrada por el Ayuntamiento en 7 del corriente, resultaron electos para formar la Junta municipal los Sres. siguientes:

Por la 1ª Sección—Agrícola. Don Aniceto Oantre y Don José D. Vazquez.

Por la 2ª—Don Pio Narvaez y Don Agustín García.

Por la 3ª—Don José Julián Navedo y Don Manuel A. Landrón.

Por la 4ª—Don Andrés A. Vazquez y Don Enrique Martínez.

Por la 5ª—Urbana. Don Rafael del Campo.

Por la 6ª—Pecuaría. Don Cecilio Arroyo.

Por la 7ª—Industria y profesiones. Don Cornelio González.

Por la 8ª—Empleados. Don Carmelo Román.

Lo que se hace público en cumplimiento del artículo 65 de la Ley orgánica municipal vigente.

Vega-alta, 31 de Agosto de 1896.—El Alcalde, Rafael Vega. [1384]

Alcaldía Municipal de Yauco

El jurisdiccional Don José G. Torres, da cuenta á esta Alcaldía de haberle sido sustraída del Salitral de Guánica, una yegua parida y preñada, color zaino oscuro, con un lucero blanco en la frente y un rasguño en forma de escuadra en una nalga.

Lo que se publica en la GACETA OFICIAL para general conocimiento, esperando que por la Autoridad respectiva se dé aviso á esta si el animal descrito fuere habido.

Yauco, 4 de Septiembre de 1896.—El Alcalde, Lluís y Barrera. [1383] 3—1

Alcaldía Municipal de Salinas.

En el día de hoy me participa la vecina Rosa Vazquez, habérsele extraviado la matrícula número 970 correspondiente á una cabeza de ganado caballar, cuyo documento le fué expedido por esta Alcaldía en 22 de Febrero de 1892.

Y con el fin de poderle expedir el duplicado, se hace público en el periódico oficial para general conocimiento, quedando nula y sin valor alguno la extraviada.

Salinas, 4 de Septiembre de 1896.—El Alcalde, Vazquez. [1387]

El Ayuntamiento en sesión de hoy, acordó anunciar el arrendamiento de una finca propiedad de dicha Corporación, ubicada en el barrio del Oármén del término municipal de Guayama, compuesta de 175 cuerdas. La cantidad anual que se exige por dicho arrendamiento es la de 126 pesos moneda especial provincial pagadera por adelantado; siendo de cuenta del arrendatario el pago de las contribuciones que se repartan á la finca y el pago de los gastos de escritura y copias; y el término señalado para el arrendamiento, es el de seis años.

El pliego de condiciones que ha de regir en la contrata, se encuentra en esta Secretaría á disposición de los que gusten examinarlo.

Salinas, 24 de Agosto de 1896.—El Secretario, Heriberto B. Fontanes.—Vº Bº.—El Alcalde, Vazquez. [1309] 3—3

No habiéndose expresado en el anuncio que con esta fecha se ha publicado, el día y hora en que tendrá lugar la subasta para el arrendamiento de una finca rústica compuesta de 175 cuerdas que este Ayuntamiento posee en el término municipal de Guayama, se hace constar por el presente que el acto de referencia se llevará á cabo en esta sala municipal el día 11 de Septiembre próximo á las tres de la tarde.

Se hace público para conocimiento general. Salinas, 24 de Agosto de 1896.—El Alcalde, Epifanio Vazquez. [1328] 3—3

Alcaldía Municipal de la Ciudad de Mayagüez.

Por decreto dictado en esta fecha en el expediente de apremio que se sigue en esta Alcaldía con arreglo al Real Decreto de 11 de Marzo de 1886 é Instrucción de 23 de Julio de 1885 contra el Ayuntamiento de Añasco, para el cobro de los 4540 pesos 6 centavos que adeuda al de esta Ciudad por reintegro de gastos carcelarios de los ejercicios de 1887 á 1888 hasta el de 1891 á 1892, los recargos y los gastos del apremio, ascendentes hasta el 27 de Julio último á 600 pesos 67 centavos ó sean en totalidad 5440 pesos 73 centavos, he dispuesto que los bienes embargados se pongan por segunda vez en pública subasta, por término de treinta días para su venta, sirviendo de tipo para el remate, las dos terceras partes del valor en que han sido tasados dichos bienes, que son los siguientes:

La Casa Consistorial de dicho pueblo de Añasco, de mampostería, de altos, con su cubierta de azotea, situada en la calle de San Antonio y que mide por la parte Este y Oeste 6 sea la calle de San Juan y la de la Caridad, diez y ocho metros cincuenta centímetros de longitud y por el Norte y Sur 6 sea la calle del Sol y la de San Antonio, quince metros ochenta centímetros, con un cuerpo saliente que forma el pórtico, de tres metros por nueve setenta centímetros, en solar que consta además por el Este y Oeste aumentados, de tres metros con treinta y cuatro centímetros, como así se demuestra en el plano del expediente de construcción, y que ha sido tasada en la suma de ocho mil pesos.

La Carnicería del mismo pueblo, terrera, situada en la calle de los Angeles y que mide por la parte Norte y Sur 6 sea la casa de Don Joaquín Rivera y la de Don Santiago Labiosa, diez y nueve metros diez y ocho centímetros de longitud, y de fondo siete metros cuarenta y siete centímetros, formando un cuerpo de mampostería con su cubierta de azotea; teniendo en total de fondo la parte antes citada y la anexa patio y matadero, diez y nueve metros diez y ocho centímetros de Este á Oeste 6 sea la calle de los Angeles y la de San Justo, en un solar de iguales dimensiones y tasada en la cantidad de dos mil quinientos pesos.

El remate tendrá efecto en la Sala de la Casa Consistorial de esta Ciudad, el día 6 de Octubre próximo á las dos de la tarde; no admitiéndose proposiciones que no cubran de contado las referidas dos terceras partes del valor de los mencionados bienes, ascendentes á siete mil pesos de moneda provincial; siendo de advertir que no se han traído al expediente los títulos de propiedad que tenga el Ayuntamiento de Añasco sobre los repetidos bienes, los cuales se exhibirán oportunamente si fueren presentados, ó se suplirán en la forma legal correspondiente, para el traspaso de la propiedad al rematista, todo por cuenta del mismo Ayuntamiento de Añasco.

Y lo hago público para conocimiento de los que deseen interesarse en la subasta; advirtiéndole que Don José D. Chapel, Secretario del Ayuntamiento de Añasco, es el depositario nombrado para la custodia y conservación de dichas fincas, quien podrá enseñarlas á aquellos que las interesen.

Mayagüez, 5 de Septiembre de 1896.—El Alcalde, Salvador Suau. [1386] 3—1

Alcaldía Municipal de Añasco.

Habiendo manifestado Leocadio Salazar, del barrio de Hatillo, de esta demarcación, habérsele extraviado la matrícula número 5664, correspondiente á una cabeza de ganado caballar, macho, que con fecha 17 de Julio del corriente año, le fuere expedida por esta Alcaldía; se declara nulo y de ningún valor dicho documento, caso de que pareciere ó fuere habido.

Lo que se hace público por medio del presente para conocimiento general.

Añasco, Septiembre 2 de 1896.—El Alcalde, Antonio Díez. [1386]